

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Pałac Młodzieży w Warszawie

Pl. Defilad 1

00-901 Warszawa

ogłasza przetarg nieograniczony na:

Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynku w Ośrodku Wypoczynkowym Pałacu Młodzieży w Pieczarkach k/Giżycka woj. warmińsko-mazurskie

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej 19875W. Zamawiana instalacja składać się będzie z 75 modułów fotowoltaicznych o mocy 265 Wp każdy. Do przemiany napięcia stałego z modułów fotowoltaicznych zainstalowany zostanie jeden falownik. Zainstalowanie na dachu budynku pokrytego blacho-dachówką. Wytworzona energia będzie wykorzystana na potrzeby własne budynku. Jej nadmiar będzie bilansowany z energią pobraną z sieci elektroenergetycznej. Brak napięcia w sieci energetycznej będzie powodował wyłączenie instalacji. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarto w dokumentacji projektowej stanowiącej Załącznik do SIWZ oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Opis wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Wspólny słownik zamówień (CPV) – klasyfikacje:

- kod CPV 45000000-7 Roboty budowlane

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Oferty będą oceniane na podstawie kryterium:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

1. Cena wykonania całego zamówienia (z podatkiem VAT) – 60 %
2. Wydłużenie okresu gwarancji – 30%
3. Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – 10%

Ofertę należy złożyć sekretariacie Pałacu Młodzieży, Pl. Defilad 1, pok. 203.

27. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

27.1. Ofertę należy złożyć zgodnie w siedzibie Pałacu Młodzieży Plac Defilad 1 00-901 Warszawa, w sekretariacie Pałacu Młodzieży w Warszawie do dnia 03 listopada 2016 r. do godziny 08¹⁵.

UWAGA! W DNIU 31 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU PAŁAC MŁODZIEŻY JEST ZAMKNIĘTY

27.2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy.

28. *Miejsce i termin otwarcia ofert*

Otwarcie ofert nastąpi w Sekretariacie Dyrektora Pałacu Młodzieży w Warszawie w dniu 03 listopada 2016 r. o godzinie 08³⁰.

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6.2. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3a ustawy wymaga, by osoby bezpośrednio wykonujące roboty objęte przedmiotem zamówienia zatrudnione były przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

6.3. Wszędzie tam gdzie w specyfikacji i jej załącznikach wymieniono z nazwy typ lub producenta materiałów lub urządzeń, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne tj. zastosowanie materiałów posiadających co najmniej te same parametry techniczne i standardy jakościowe, co wskazane w SIWZ lub posiadających parametry nie gorsze niż wskazane przez Zamawiającego w siwz oraz spełniających wymogi odpowiednich polskich norm / aprobat technicznych i inne zgodnie z wymogiem pkt. 6.4. siwz.

6.4. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania w trakcie wykonywania zamówienia materiałów i produktów odpowiadających wymaganiom ujętych w art. 10 ustawy Prawo budowlane i w Ustawie o wyrobach budowlanych, z wyłączeniem materiałów, wskazanych w rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 lipca 1998 w sprawie określenia wykazu wyrobów nie mającego istotnego wpływu na spełnienie wymogów podstawowych. Jeżeli na przewidywany do wykorzystania materiał lub wyrób nie ustanowiono normy technicznej to Wykonawca musi posiadać następujące, aktualne dokumenty: krajowe aprobaty techniczne (AT) lub europejskie aprobaty techniczne (ETA). Normy techniczne, których wymagania muszą spełniać stosowane materiały i wyroby, są wymienione w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, oraz projektach. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania robót w/w dokumentów dotyczących stosowanych materiałów.

Ponadto podczas wykonywania zamówienia Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie okazać w stosunku do wskazanych materiałów atesty certyfikaty, aprobaty techniczne lub zezwolenia na stosowanie materiałów w budownictwie na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub z aktualną aprobatą techniczną.

6.5. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) zabezpieczenia obiektu w trakcie wykonywania robót budowlanych przed skutkami niepożądanych zdarzeń przez cały czas realizacji umowy, w tym w przypadku zaistnienia konieczności przerwania prowadzonych robót ze względu na warunki atmosferyczne. Koszty zabezpieczenia muszą być ujęte w cenie realizacji przedmiotu zamówienia. Przerwa w prowadzeniu robót spowodowana warunkami atmosferycznymi nie będzie stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- b) dokonania we własnym zakresie i na własny koszt organizacji placu budowy oraz zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego w rozmiarach koniecznych dla przeprowadzenia robót,
- c) wykonywania robót wyłącznie przez pracowników posiadających kwalifikacje zawodowe odpowiadające rodzajom prac objętych przedmiotem zamówienia,
- d) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), wszystkich osób wykonujących wszystkie czynności w zakresie wykonania robót objętych zamówieniem. Obowiązek zatrudnienia na podstawie w/w umowy o pracę nie dotyczy osób, które będą pełniły funkcję kierownika/kierowników robót objętych zamówieniem, które mogą być zatrudnione przez Wykonawcę w ramach stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo. W/w obowiązek dotyczy również podwykonawców realizujących zamówienie.

e) poniesienia całkowitej odpowiedzialności prawnej i finansowej wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową, ze sztuką budowlaną, przepisami p. poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia lub jego braku narzędzi, materiałów, placu budowy i terenu pod zaplecze budowy.

6.6. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia gwarancji na wykonane przez siebie roboty będące przedmiotem zamówienia, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zastosowane materiały, na czas min. 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego tych robót z tym, że dla materiałów okres ten nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta nie krócej jednak niż 36 miesięcy. Wydłużenie okresu gwarancji powyżej 36 miesięcy stanowi jedno z kryteriów oceny ofert i punktowane będzie w sposób opisany w pkt. 26.c. SIWZ.

6.7. Kosztorysy ofertowe muszą być sporządzone metodą kalkulacji szczegółowej w oparciu o załączone do niniejszej SIWZ przedmiary robót zachowując kolejność pozycji zgodną z otrzymanym przedmiarem robót. Kalkulacja szczegółowa polega na obliczeniu ceny kosztorysowej z wyszczególnieniem robocizny, cen materiałów, cen najmu lub pracy sprzętu budowlanego oraz doliczonych odpowiednio kosztów materiałów pomocniczych nie objętych nakładami rzeczowymi, kosztów pośrednich, zysku, kosztów zakupu materiałów. Zamawiający informuje, że wskaże miejsca w których wykonawca będzie mógł pobierać energię elektryczną i wodę niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia.

6.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający przewiduje, że umowa o wykonanie przedmiotowego zamówienia zostanie podpisana ok. 15 listopada 2016 r. Zamawiający oczekuje, że wykonawca będzie w celu dotrzymania terminu realizacji zamówienia zdolny do realizacji prac objętych przedmiotem zamówienia również w weekendy i dni wolne od pracy. W przypadku gdy warunki atmosferyczne uniemożliwią prowadzenie robót, co zostanie potwierdzone przez inspektora nadzoru działającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego, termin realizacji zamówienia zostanie przedłużony o ilość dni odpowiadających wstrzymaniu prowadzenia robót z wyżej wskazanych powodów.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - b) zdolności technicznej lub zawodowej.

Podstawy wykluczenia

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 1.

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy:

na potwierdzenie spełnienia warunku:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 300.000,00 zł.;

2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej

a) wykonawca wykaże należyte wykonanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonanie co najmniej 5 robót budowlanych,

obejmujących każdorazowo zamontowanie i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej na budynku o mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 16kW.

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy:

na potwierdzenie spełnienia warunku:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 300.000,00 zł.;

2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej

a) wykonawca wykaże należyte wykonanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonanie co najmniej 5 robót budowlanych, obejmujących każdorazowo zamontowanie i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej na budynku o mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 16kW.

Oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu:

Oferta powinna składać się z:

- a) wypełnionego i podpisanego formularza oferty zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik do SIWZ
- b) wypełnione i podpisane (parafowane) kosztorysy ofertowe ,
- c) pełnomocnictwa – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę upoważnioną i wykazaną w KRS.
- d) pełnomocnictwa – jeżeli oferta jest złożona przez Wykonawców występujących wspólnie.
- e) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 i 2 do wzoru Formularza oferty. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- f) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- g) wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie, o którym mowa w 13.1.e) niniejszej SIWZ/zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ.
- h) wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów/zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ.
- i) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, o których mowa 26.1.b.) SIWZ, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru określonego w Załączniku do SIWZ - obowiązując w przypadku gdy wykonawca ubiega się o uzyskanie punktów w ramach kryterium wskazanego w pkt. 26.1.b.) SIWZ.
- j) oświadczenie o którym mowa w pkt. 22.5.SIWZ.

W terminie 3 dni od dnia przekazania (zamieszczenia na stronie internetowej) informacji z otwarcia ofert, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu (bez wezwania) oświadczenie o przynależności lub

braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - wg wzoru określonego w załączniku do SIWZ. Wraz z przedstawieniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 12.2. :

- a) wykaz robót budowlanych potwierdzających spełnianie warunku określonego w pkt. 12.2.1.2.a) SIWZ, wykonanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Do wykazu robót budowlanych Wykonawca powinien dołączyć informację, czy roboty wymienione w wykazie robót budowlanych wykonał sam czy potwierdzają wiedzę i doświadczenie innego podmiotu, którego zobowiązanie do udostępnienia wiedzy i doświadczenia winien załączyć wraz ze zobowiązaniem do jego udziału w wykonaniu części zamówienia - wg wzoru stanowiącego Załącznik do SIWZ,
- b) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego w pkt. 12.2.1.1. SIWZ.
- c) tłumaczeń na język polski dokumentów znajdujących się w zagranicznych bezpłatnych bazach danych.

Uwaga:

Zamawiający może jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

13.1. Inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w postępowaniu

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dowodów, o których mowa w pkt 17.9 SIWZ.

Zamawiający nie zamierza ogłaszać aukcji elektronicznej w przedmiotowym postępowaniu.

Dyrektor Pałacu Młodzieży
mgr Urszula Wacowska

Warszawa, dnia 19.10 2016 r.